ગણતરીના દિવસોમાં જ વરસાદ ખાબકવાની સ્થિતિમાં શહેરની કેનાલો કચરા-ગંદકીથી ખદબદે છે

જામનગરમાં લાખોના ખર્ચે દર્શાવાતી પ્રિ-મોન્સુન કામગીરી માત્ર કાગળ ઉપર

(તસ્વીર: પરેશ ફલિયા)

જામનગર તા. ૧૧: જામનગર શહેરમાં કેનાલોની સફાઈ માટે દર વર્ષે મનપા તંત્ર દ્વારા પ્રિ-મોન્સુન કામગીરીના કોન્ટ્રાક્ટ દેવાય છે. આ વર્ષે કામગીરી માટે સવાકરોડ જેવી રકમ ફાળવી છે અને તે મુજબ કોન્ટ્રાક્ટ આપી દેવાયો છે, પણ દર વર્ષની જેમ આ વર્ષે પણ પ્રિ-મોન્સુન કામગીરી માત્ર કાગળ ઉપર થતી હોય તેવી હાલત છે.

આ કામગીરી શરૂ થાય ત્યારે જેસીબી, કચરા ભરવાની ગાડીના ફોટા સાથે ફોટોસેશન કરવામાં આવે, તેની પ્રસિદ્ધિ કરી દેવામાં આવે... બસ પત્યું! ત્યારપછી આ કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા કઈ કઈ જગ્યાએ, કેનાલોમાં શું કામગીરી કરી તેની કોઈને ખબર જ નથી. મનપા તંત્રના કોઈ અધિકારી દ્વારા દરરોજ થયેલી કામગીરીનું રોજકામ કરી કોઈ રિપોર્ટ સંબંધિત કરતા નથી.

ઉપરની તસ્વીર તો માત્ર એક જ મોટી કેનાલનું દ્રષ્ટાંત છે. જામનગર શહેરની મધ્યમાં ગુરુદ્વારા ચોકડીથી અંબર ચોકડી સુધીની સેન્ટર પોઈન્ટ, સેલીબ્રેશન હોટલની પાછળની મોટી કેનાલ આખી પ્લાસ્ટિકના ડુચ્ચા, કચરો, ગંદકી, કાદવ-કીચડથી ભરાયેલી છે. આ કેનાલની સફાઈ ક્યારે થશે? જો આ કેનાલમાંથી આ તમામ કચરો-ગંદકી બહાર કાઢવામાં નહીં આવે તો દર વર્ષની જેમ આ માર્ગ ઉપર માર્ગની પાછળના રહેણાંક મકાનોમાં ચાર-પાંચ ફૂટ ગંદા પાણી ભરાઈ જવાની દહેશત અસ્થાને નથી.

શહેરની અન્ય મોટી કેનાલોની પણ લગભગ આવી જ હાલત છે. વરસાદના આગમનની ઘડીઓ ગણાય રહી છે ત્યાં સુધી કેનાલો ગંદકી-કચરાથી ઉભરાતી હોય ત્યારે જો વરસાદ ખાબકશે તો શું હાલત થશે? દર વર્ષે આ પ્રકારની જ સ્થિતિ હોય છે અને કોન્ટ્રાક્ટર તેમજ સત્તાવાળાઓ પ્રજાને એવો જવાબ બેશરમીથી આપતા હોય છે કે વરસાદી પાણી સાથે આ કચરો ઢસડાઈને આવી ગયો છે.

પ્રિ-મોન્સુન કામગીરી જાણવા મળતી વિગતો પ્રમાણે દર વર્ષે ચોક્કસપણે એક-બે માનીતા કોન્ટ્રાક્ટરોને જ મળે છે અને તેમાં મોટા પાયે નાણાકીય લાભ લઈને મળતિયાઓને ધરવી દેવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કમિશનરે દરેક કેનાલ ઉપર થતી પ્રિ-મોન્સુન કામગીરીનું એક વખત તો જાત નિરીક્ષણ કરવા જેટલો સમય કાઢવો જોઈએ, તો જ તેમને અત્યારની લેટેસ્ટ વાસ્તવિક ગંભીર સ્થિતિનો ખ્યાલ આવી શકશે. અને જે કોઈને નિરીક્ષણ કરી રિપોર્ટ આપવાનો હોય તેવા જવાબદાર અધિકારી, કર્મચારી સામે કડકમાં કડક કાર્યવાહી કરવી જોઈએ.

જે કોન્ટ્રાક્ટરને પ્રજાની તિજોરીમાંથી લાખો રૂપિયાનું ચૂકવણું થવાનું છે તે કોન્ટ્રાક્ટર પાસે યુદ્ધના ધોરણે ટેન્ડરની શરતો મુજબ વ્યવસ્થિત રીતે કામગીરી કરાવવાનો આદેશ આપી, નિયત સમય મર્યાદામાં સંતોષકારક રીતે કામ પૂર્ણ થાય તે જોવાની જવાબદારી પણ નક્કી કરવાની જરૂર છે.

ભ્રષ્ટાચારના કારણે પ્રિ-મોન્સુન કામગીરીમાં ચાલતા લાલિયાવાડીના કારણે નગરજનોના જાન-માલને નુકસાન થઈ રહ્યું છે.

સામાન્ય સભા પછી કારોબારીની મિટિંગમાં

ઓલ ગુજરાત ફેડરેશન ઓફ ટેક્સ/ કન્સલ્ટન્ટસના હોદ્દેદારો નિમાયા

જામનગર તા. ૧૧: ઓલ ગુજરાત ફેડરેશન ઓફ ટેક્સ કન્સલ્ટન્ટ્સની તારીખ ૩૧ મે ૨૦૨૫ના ૩૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા મળી હતી. આ સામાન્ય સભા બાદ ૪ જૂન ૨૦૨૫ના કારોબારી સમિતિની મિટિંગ યોજાઈ હતી. આ મીટિંગમાં ઓલ ગુજરાત ફેડરેશન ઓફ ટેક્સ કન્સલ્ટન્ટ્સના હોદ્દેદારોની વર્ષ ૨૦૨૫-૨૦૨૬ માટે નિમણૂક કરવામાં આવી હતી.

વર્ષ ૨૦૨૫-૨૦૨૬ના ઓલ ગુજરાત ફેડરેશન ઓફ ટેક્સ કન્સલ્ટન્ટ્સના હોદ્દેદારોના નામની વાત કરીએ તો, પ્રમુખ તરીકે એડવોકેટ આશુતોષ આર. ઠક્કર, પ્રેસિડેન્ટ એમેરીટ્સ તરીકે સી.એ. અશ્વિન સી.શાહ, વરિષ્ઠ ઉપપ્રમુખ તરીકે એડવોકેટ રમેશ એન. ત્રિવેદી, ઉપપ્રમુખ (સાઉથ ઝોન) તરીકે સી.એ. મિતીષ એસ.મોદી, ઉપપ્રમુખ (નોર્થ ઝોન) તરીકે એડવોકેટ મહેન્દ્ર એચ. સ્વામી, ઉપપ્રમુખ (સૌરાષ્ટ્ર ઝોન) તરીકે સી.એ. સંજીવ બુદ્ધ, ઉપપ્રમુખ (સેન્ટ્રલ ઝોન) તરીકે એડવોકેટ સુનિલ સી. શાહ, ઉપપ્રમુખ (અમદાવાદ ઝોન) તરીકે એડવોકેટ મૃદાંગ એચ. વકીલ, માનદ મંત્રી તરીકે સી.એ. પાર્થ દોશી, સહમાનદ મંત્રી તરીકે એડવોકેટ દીપેશ શાકવાલા, સહમાનદ મંત્રી તરીકે સી.એ. સુવ્રત સી.શાહ તેમજ માનદ ખજાનચી તરીકે એડવોકેટ મૌલિન બી. શાહની નિમણૂક કરવામાં આવી છે.

ધોરણ-૯ અને ૧૧ માટે જામનગરની

વિભાજી હાઈસ્કૂલમાં અંગ્રેજી માધ્યમને મંજૂરી અપાઈ

જામનગર તા. ૧૧: શિક્ષણ વિભાગ દ્વારા જામનગરની શ્રી વિભાજી સરકારી હાઈસ્કૂલને ધો.૯ તથા ૧૧ માટે અંગ્રેજી માધ્યમની મંજૂરી અપાઈ છે. આ હાઈસ્કૂલમાં આધુનિક સ્માર્ટ ક્લાસ, કોમ્પ્યુટર લેબ, વિજ્ઞાન પ્રયોગશાળા, લાઈબ્રેરી સહિતની આધુનિક સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ છે. ઈચ્છુક વિદ્યાર્થીઓને. વહેલી તકે એડમિશન મેળવી લેવા શાળાના આચાર્ય દ્વારા અનુરોધ કરાયો છે.

ઈચ્છુક વિદ્યાર્થીઓએ વહેલી તકે પ્રવેશ મેળવી લેવો: આચાર્ય

શ્રી વિભાજી સરકારી હાઈસ્કૂલ, જામનગરને શિક્ષણ વિભાગ દ્વારા ધોરણ ૯ અને ૧૧માં નવી અંગ્રેજી માધ્યમની સરકારી માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળા શરૂ કરવાની મંજૂરી મળી છે. શિક્ષણ વિભાગ સંચાલિત શ્રી વિભાજી સરકારી હાઈસ્કૂલ, જામનગર (ગુજરાતી માધ્યમ) એ શૈક્ષણિક ક્ષેત્રે ઉત્કૃષ્ટ પ્રદર્શન કર્યું છે, જેમાં વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫નું ધોરણ ૧૦નું બોર્ડ પરિણામ ૧૦૦% અને ધોરણ ૧૨નું બોર્ડ પરિણામ ૭૮.૯૫% આવેલ છે.આ શાળામાં આચાર્ય શ્રી પી.એન.પાલા અને કાર્યદક્ષ શિક્ષકો દ્વારા શિક્ષણની સાથે સંસ્કાર અને સહ-અભ્યાસ પ્રવૃત્તિઓ પર ભાર મૂકવામાં આવે છે, જેનાથી વિદ્યાર્થીઓને ઉત્તમ અને ગુણવત્તાયુક્ત શિક્ષણ મળે છે.

શાળા શહેરની મધ્યમાં આવેલી છે અને આધુનિક સ્માર્ટ ક્લાસ, કોમ્પ્યુટર લેબ, વિજ્ઞાન પ્રયોગશાળા, લાઈબ્રેરી જેવી તમામ ભૌતિક સુવિધાઓથી સુસજ્જ છે. જામનગર શહેર તેમજ ગ્રામ્ય વિસ્તારમાંથી આવતા વિદ્યાર્થીઓ માટે વાહન વ્યવહારની પણ ઉત્તમ સુલભતા છે.

સરકારી શાળા હોવાને કારણે વિદ્યાર્થીઓને વિનામૂલ્યે ગુણવત્તાયુક્ત શિક્ષણ તેમજ પાઠ્યપુસ્તકો વિનામૂલ્યે આપવામાં આવે છે. પ્રવેશ વહેલા તે પહેલાના ધોરણે આપવામાં આવનાર હોય ધોરણ ૯ થી ૧૨ ગુજરાતી માધ્યમ તેમજ ધોરણ ૯ અને ૧૧ અંગ્રેજી માધ્યમમાં પ્રવેશ મેળવવા ઈચ્છતા વિદ્યાર્થીઓએ વહેલી તકે શાળાનો સંપર્ક કરવા આચાર્યએ જણાવ્યું છે.

દેવભૂમિ દ્વારકાની ગ્રામ પંચાયતો અને સામાન્ય તથા પેટા ચૂંટણીના ફોર્મ ભરાયા

દ્વારકા તા. ૧૧: આગામી તા. ૨૨-૬-૨૫ના રોજ યોજાનાર ગ્રામપંચાયતોની સામાન્ય/વિભાજન/મધ્યસત્રની ૮૫ ગ્રામપંચાયતો માટે સરપંચ તથા સભ્યો માટે ફોર્મ ભરાયા છે. જેમાં સરપંચ માટે કુલ ૨૭૬ ફોર્મ તથા સભ્ય માટે ૧૧૦૫ ફોર્મ ભરાયા છે. આ ઉપરાંત જિલ્લામાં યોજાનાર ૬૦ ગ્રામપંચાયતોની પેટા ચૂંટણી માટે સરપંચપદ માટે ૧૯ તેમજ સભ્યપદ માટે ૧૭ ફોર્મ ભરાયા છે.

જોઈએ છે

કોમ્પ્યુટર ઓપરેટર ટેલી અને એક્સેલના જાણકાર

:રીઝ્યુમ વોટ્સએપ કરો:

મો. 96243 44454

CHANGE OF NAME

I have changed my name from Ashwin Jaman Adheda to Ashvinbhai Jamanbhai Agheda, now I will be known as Ashvinbhai Jamanbhai Agheda.

Add: 146-Bhagat Faliyu, Chokhanda, Devbhoomi Dwarka-360510

FANUC

Controller માટે CNC પ્રોગ્રામરની જરૂર છે

(નોંધ: બધી મેટલનો અનુભવ જરૂરી)

CNC Programmer - 1

Sanker Tekari, Udhyog Nagar Jamnagar.

Contact No.: 70415 63330, 93281 06556

મહિલા એડવોકેટે પોલીસમાં નોંધાવી ફરિયાદ:

ભત્રીજાએ કચરો કર્યાનું કહી મોટાબાપુએ ઘરમાં તોડફોડ કરી ઝીંકી દીધા ફડાકા

જામનગર તા. ૧૧: જામનગરના ખડખડનગર નજીક આનંદ સોસાયટીમાં રહેતા એક મહિલા એડવોકેટે પોતાના જેઠ સામે ઘરમાં ઘુસી તોડફોડ કર્યાની અને બે-ત્રણ ફડાકા ઝીંકી જાનથી મારી નાખવાની ધમકી આપ્યાની પોલીસમાં ફરિયાદ નોંધાઈ છે. આ મહિલાના પુત્રએ રમતા રમતા કચરો કરતા આ બબાલ થઈ હતી.

જામનગરના નવાગામ ઘેડ વિસ્તારમાં આવેલા ખડખડનગર નજીકની આનંદ સોસાયટીમાં રહેતા તનીશાબેન તૌસિફભાઈ બુખારી નામના મહિલા એડવોકેટે પોતાના જેઠ ઈમ્તિયાઝ હુસેનભાઈ સૈયદ ઉર્ફે રાજુબાપુ સામે સિટી બી ડિવિઝન પોલીસ સ્ટેશનમાં ફરિયાદ નોંધાવી છે.

ફરિયાદમાં જણાવવામાં આવ્યા મુજબ તનીશાબેનના પતિ તૌસિફભાઈ તથા જેઠ ઈમ્તિયાઝ હુસેનભાઈ એક જ મકાનમાં ઉપર-નીચેના ભાગમાં વસવાટ કરે છે. તે દરમિયાન રવિવારે સાંજે તનીશાબેનનો પુત્ર તેમના ઘરમાં રમતો હતો ત્યારે આવી ચઢેલા જેઠ ઈમ્તિયાઝે આ બાળક કચરો કરે છે તેમ કહેતા તનીશાબેને હું સફાઈ કરી નાખીશ તેમ જણાવ્યું હતું તેથી ઉશ્કેરાયેલા જેઠ ઈમ્તિયાઝે ગાળો ભાંડી હતી.

આ વેળાએ તનીશાબેને હાલમાં માતા-પિતા અને મારા ભાઈ આવ્યા છે. ત્યારે ગાળો ન બોલો તેમ કહેતા ઉશ્કેરાયેલા જેઠે તેણીને બે-ત્રણ ફડાકા ઝીંકી દીધા હતા અને ઘરમાં રહેલા કબાટનો કાચ તોડી નાખી નુકસાન કરવા ઉપરાંત ધમકી આપી હતી. તનીશાબેનની ફરિયાદ પરથી પોલીસે ગુન્હો નોંધી તપાસ હાથ ધરી છે.

અધિક જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટશ્રી બી.એન. ખેર દ્વારા જાહેરનામું:

જામનગર જિલ્લાના ૧૫૪ જેટલા રેડ ઝોન અને યલો ઝોન વિસ્તારમાં ડ્રોન ઊડાડવા પર પ્રતિબંધ

જામનગર તા. ૧૧: જામનગર જિલ્લો ભારતની પશ્ચિમ આંતરરાષ્ટ્રીય દરિયાઈ સીમાએ આવેલ અતિ સંવેદનશીલ જિલ્લો છે. જામનગર જિલ્લાની હદમાં મિલિટરી સ્ટેશન, એરફોર્સ સ્ટેશન, જામનગર તથા સમાણા, આઈએનએસ વાલસુરા, એશિયાની સૌથી મોટી ઓઈલ રિફાઈનરી, થર્મલ પાવર સ્ટેશન સિક્કા, જી.એસ.એફ.સી. તથા અન્ય મોટા ઔદ્યોગિક એકમો જેવા સંવેદનશીલ વાઈટલ ઈન્સ્ટોલેશન્સ આવેલ છે. જામનગર જિલ્લા વિસ્તારમાં આવેલ કુલ ૧૫૪ ક્રિટિકલ-સ્ટ્રેટેજિકલ મહત્વ ધરાવતા ઈન્સ્ટોલેશન્સને રેડ ઝોન કે યલો ઝોનમાં વિભાજીત કરેલ છે, જે પૈકી રેડ ઝોનમાં ૧૧૨ તથા યલો ઝોનમાં ૪૨ ઈન્સ્ટોલેશન્સ આવેલા છે. આથી અધિક જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટશ્રી બી.એન. ખેર દ્વારા જાહેરનામું બહાર પાડવામાં આવ્યું છે, જે મુજબ જામનગર મહાનગરપાલિકા સહિતના સમગ્ર જામનગર જિલ્લાના રેડઝોન અને યલો ઝોન જાહેર કરાયેલા વિસ્તારોમાં ડ્રોન ઊડાડવા પર પ્રતિબંધ રહેશે. આગમી તા. ૭-૮-૨૦૨૫ સુધી આ જાહેરનામું અમલમાં રહેશે. આ જાહેરનામાનો ભંગ કરનાર વ્યક્તિ ભારતીય ન્યાય સંહિતા, ૨૦૨૩ ની કલમ-૨૨૩ મુજબ શિક્ષાને પાત્ર થશે.

જાહેર નોટીસ

આથી સર્વેને આ જાહેર નોટીસ થી જાણ કરવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના ડીસ્ટ્રીક્ટ દેવભૂમી દ્વારકા, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ કલ્યાણપુર મોજે ગામ સણોસરીના નીચે જણાવેલ સર્વે નંબર, ક્ષેત્રફળ અને રેવન્યુ રેકર્ડ ઉપરના માલીકના નામે નોંધાયેલ ખેતીની જમીન અંગે અમારા અસીલ ટાઈટલ ક્લીયર ની શરતે બોજા રહીત જરૂરી પરવાનગી આધીન લીધા ઉપર લેવા કાર્યવાહી કરવા માગે છે.

રેવન્યુ રેકર્ડ ઉપરના માલીક	ગામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ
મણીબેન આલાભાઈ ગોજીયા નીતીન આલાભાઈ ગોજીયા સ.ના વાલી મણીબેન આલાભાઈ ગોજીયા	સણોસરી	૧૭૬/પૈકી ૨	૧૮૪	૨-૨૮-૨૦

[illegible]

અમારા મારફત: રાજકોટ

તારીખ : ૧૧-૦૬-૨૦૨૫

વિરલ પી. પટેલ એડવોકેટ
કિશન વી. પટેલ એડવોકેટ
રાજકોટ ઓફીસ [illegible]

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી સર્વને જાણ કરવાની કે, જામનગર જિલ્લાના તાલુકા લાલપુરના મોજે ગામ : **જોગવડના રેવન્યુ સરવે નંબર : ૨૬/પૈકી-૩** વાળી બીનખેતી થયેલ જગ્યાના **પ્લોટ નંબર: ૧૨** ચોરસ મીટર ૮૪૮.૭૫ તથા **રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૨૬/પૈકી-૪** વાળી બીનખેતી થયેલ જગ્યાના **પ્લોટ નંબર : ૧૧** ચોરસ મીટર ૧૨૯૭.૦૪ તથા **પ્લોટ નંબર : ૧૨** ચોરસ મીટર ૧૦૩૭.૧૭ મળી કુલ ચોરસ મીટર ૩૧૮૨૯૬ ના ક્ષેત્રફળની જમીન તથા તે માંહેના ઔદ્યોગિક હેતુસરના બાંધકામ વાળી સ્થાવર મિલકત તેના માલીક **ADSUN OFFSHORE DIVING CONTRACTORS PVT. LTD., Registered Office at: 17th Floor, 1701. Lodha Supremus. Saki Vihar Road. Opp. Telephone Exchange. Andheri, Mumbai 400 072,** પાસેથી ક્લીયર તથા માર્કેટેબલ ટાઈટલની શરતે અમારા અસીલ ખરીદ કરવા માગે છે. તેઓના કહેવા મુજબ સદરહુ મિલકતની ઉત્તરોત્તર માલિકી હકક દર્શાવતા દસ્તાવેજોની ફાઈલમાંથી આ નીચે ઉલ્લેખ કરેલ અસલ દસ્તાવેજો તેઓના કબ્જામાંથી મીસપ્લેસ્ડ થયેલ છે, જે શોધવા છતાં મળી આવેલ નથી અને કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, બેંક કે ફાઈનાન્સ ઈન્સ્ટીટ્યુટ પાસે તારણ, ગીરો કે બોજા હેઠળ નથી.' તો આ અસલ દસ્તાવેજો કોઈને મળેલ હોય તેમજ કોઈપણ કારણસર કોઈના કબ્જામાં હોય અને તે કારણે તેમજ મજકુર મિલકતમાં કોઈનો પણ કોઈપણ પ્રકારે ચાર્જ - બોજો, હકક, અધિકાર હોય અને તેવા કારણે અથવા અન્ય કોઈપણ કારણે આ નોટીસવાળી સ્થાવર મિલકતના વેંચાણ સામે વાંધા-તકરાર હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ - ૭ (સાત) માં અમારી ઓફિસનાં સરનામે અમોને લેખિતમાં આધાર પુરાવા સાથે જાણ કરવી. જો મુદત દરમિયાન કોઈ વાંધા તકરાર આવશે નહિ તો ઉપરોક્ત મિલકતમાં અન્ય કોઈનો હકક - હિસ્સો લાગભાગ કે અધિકાર આવેલ નથી તેમજ આ મિલકતના વેચાણ સંબંધે કોઈને વાંધો તકરાર નથી અને હોય તો વેઈબ કોલ છે તેમ માનીને અમારા અસીલ શુદ્ધબુદ્ધિના ખરીદનાર તરીકે આ મિલકતની ખરીદી સંબંધે આગળની કાર્યવાહી કરશે અને ત્યારબાદ કોઈના વાંધા-તકરાર, હકક - અધિકાર કે દાવા અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહિ, જેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

ખોવાયેલ અસલ દસ્તાવેજોની વિગત

(૧) ADSUN OFFSHORE DIVING CONTRACTORS PVT. LTD. જોગ મધુબેન રસિકલાલ કરણીયા (શાહ) વિગેરેએ લાલપુર સબ-રજી. કચેરીમાં, અનુ. નંબર: ૨૪૪૧, તારીખ: ૦૭/૧૨/૨૦૧૫ થી કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ તથા તેની રજી. ફી ભર્યાની પહોંચ.

(૨) જોગવડ ગ્રામ પંચાયત દ્વારા આપવામાં આવેલ નંબર : ૦૭/૨૦૧૭, તારીખ : ૫/૨/૨૦૧૭ ની બાંધકામની રજાચીઠ્ઠી તથા તે સાથે મંજૂર થયેલ બાંધકામ પ્લાન

જામનગર
તા.૧૧-૦૬-૨૦૨૫

પુનિત કિશોરભાઈ મહેતા - એડવોકેટ
તે અમારા અસીલની સૂચનાથી...

:: અમારા મારફત ::

પુનિત કિશોરભાઈ મહેતા - એડવોકેટ

ઓફિસ: કોટક મહેન્દ્રા બેંકવાળી ગલી, સિટી પોઈન્ટની પાછળ, ટાઉન હોલ રોડ, જામનગર. ફોન નં. (૦૨૮૮)૨૫૫૯૩૨૭

જાહેર નોટીસ

આથી સર્વેને આ જાહેર નોટીસ થી જાણ કરવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના ડીસ્ટ્રીક્ટ દેવભૂમી દ્વારકા, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ કલ્યાણપુર મોજે ગામ બાંકોડીના નીચે જણાવેલ સર્વે નંબર, ક્ષેત્રફળ અને રેવન્યુ રેકર્ડ ઉપરના માલીકના નામે નોંધાયેલ ખેતીની જમીન અંગે અમારા અસીલ ટાઈટલ ક્લીયર ની શરતે બોજા રહીત જરૂરી પરવાનગી આધીન લીધા ઉપર લેવા કાર્યવાહી કરવા માગે છે.

રેવન્યુ રેકર્ડ ઉપરના માલીક	ગામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ
મેરૂ ફોગા વેજાણંદ ફોગા	બાંકોડી	૪૨૧/૨	૮૯૯	૪-૫૨-૩૨

[illegible]

અમારા મારફત: રાજકોટ

તારીખ : ૧૧-૦૬-૨૦૨૫

વિરલ પી. પટેલ એડવોકેટ
કિશન વી. પટેલ એડવોકેટ
રાજકોટ ઓફીસ [illegible]

જાહેર નોટીસ

આથી સર્વેને આ જાહેર નોટીસ થી જાણ કરવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના ડીસ્ટ્રીક્ટ દેવભૂમી દ્વારકા, સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ કલ્યાણપુર મોજે ગામ પાનેલીના નીચે જણાવેલ સર્વે નંબર, ક્ષેત્રફળ અને રેવન્યુ રેકર્ડ ઉપરના માલીકના નામે નોંધાયેલ ખેતીની જમીન અંગે અમારા અસીલ ટાઈટલ ક્લીયર ની શરતે બોજા રહીત જરૂરી પરવાનગી આધીન લીધા ઉપર લેવા કાર્યવાહી કરવા માગે છે.

રેવન્યુ રેકર્ડ ઉપરના માલીક	ગામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ
વાજશીભાઈ કરણાભાઈ ચાવડા	પાનેલી	૧૬૭/૩/પૈકી ૧	૨૦૮	૧-૮૯-૨૧

[illegible]

અમારા મારફત: રાજકોટ

તારીખ : ૧૧-૦૬-૨૦૨૫

વિરલ પી. પટેલ એડવોકેટ
કિશન વી. પટેલ એડવોકેટ
રાજકોટ ઓફીસ [illegible]

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી લાગતા વળગતા તમામને જાણ કરવામાં આવે છે કે, જામનગર જીલ્લાના જામનગર તાલુકાના મોજે ગામ : રામપર મુકામે આવેલ, નવા રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૭૪૯ (જેના જુના સરવે નંબર : ૧૪૫/પૈકી-૪) વાળી ખેતીની જમીન, જેનું ક્ષેત્રફળ હેકટર આરે ચો. મી. : ૦-૮૮-૦૨ થાય છે. જે ખેતીની જમીન રેવન્યુ દફતરે ખાતા નંબર : ૧૨૪૬ થી નોંધાયેલ છે. જેનો આકાર રૂા. ૩.૯૦ પૈસા થાય છે. જે ખેતીની જમીન 'ગલાસર' તરીકે ઓળખાય છે. તે ખેતીની જમીન તેના હાલના માલિક અને કબજેદાર બાલકૃષ્ણસિંહ અભેસંગ જાડેજા પાસેથી ખરીદ કરવા અમારા અસીલે સોદો કરેલ છે.

ઉપરોક્ત જમીન પરત્વે કોઇનો કોઇપણ જાતનો હકક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, લાગભાગ, અધિકાર હોય કે ઉપરોક્ત જમીન કોઇ પાસે ગીરો, મોર્ગેજ હોય, કે કોઇનું પણ લેણું, બોજો, ચાર્જ હોય, તેમજ આ વેંચાણ સામે કોઇને પણ વાંધો - તકરાર કે હરકત હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ - ૭ (સાત) માં અમોને નીચેના સરનામે લેખીત વાંધા - પુરાવા સાથે રજુ કરવા. જો મુદ્દતમાં કોઈના વાંધા - તકરાર રજુ કરવામાં નહિં આવે તો ઉપરોક્ત જમીનમાં કોઇનો હકક, હિસ્સો, લાગભાગ કે અધિકાર આવેલ નથી, તેમજ આ જમીનના વેંચાણ સંબંધે કોઈને વાંધો - તકરાર નથી, અને હોય તો વેઇવ કરેલ છે, તેમ માનીને અમારા અસીલ અવેજની બાકીની રકમ ચુકવી પોતાના જોગનો રજીસ્ટર્ડ વેંચાણ દસ્તાવેજ કરાવી કબ્જો સંભાળી લેશે. આ વેંચાણ દસ્તાવેજ બાદ કોઈના વાંધા - તકરાર કે હકકદાવા અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહિં, જેની સર્વેએ સ્પષ્ટનોંધ લેવી.

જામનગર તા.૧૧-૦૬-૨૦૨૫

તે અમારા અસીલની સૂચનાથી

મિહિર વી. નંદા તથા સુનિલ કે. મંગે (એડવોકેટ્સ એન્ડ નોટરી)

ઠે.ઝલકે દ્વારકેશ, ૬-દિગ્વિજય પ્લોટ, સદ્‌ભાવના હોસ્પિટલની બાજુમાં, જામનગર :: મો. ૯૮૨૪૦ ૨૯૩૩૩ / ૭૬૦૦૩ ૨૩૬૩૯

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી લાગતા વળગતા સર્વેને આ જાહેર નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, જામનગર જિલ્લાના, જામજોધપુર તાલુકાના, મોજે : મોટા વડીયા ગામના ખાતા નંબર ૯૪૮ થી આવેલા નવા રેવન્યુ સર્વે નંબર ૬૮૫ (જુના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૨ /પૈકી ૯) વાળી ખેતીની જમીનનું ક્ષેત્રફળ હેકટર : ૩-૨૩-૭૫ વાળી ખેતીની જમીન, જેનો આકાર રૂા. ૧૬-પૈસા છે. આ ખેતીની જમીન ગોવિંદભાઇ વાઘજીભાઇ હદવાણીની સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા, ભોગવટાની આવેલ છે અને તેઓ પાસેથી સદરહું ખેતીની જમીન ખરીદ કરવા અમારા અસીલે સોદો કરેલ છે, અને સુથીની રકમ ચુકવેલ છે.

ઉપરોકત ખેતીની જમીન પરત્વે કોઇનો કોઇપણ જાતનો હકક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, લાગભાગ, અધિકાર હોય કે ઉપરોકત ખેતીની જમીનમાં અમારા સિવાય કોઇ પાસે ગીરો, મોરગેજ હોય કે કોઇનું પણ લેણુ, બોજો, ચાર્જ હોય, તેમજ આ વેંચાણ સામે કોઇને પણ વાંધો-તકરાર કે હરકત હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ - ૭(સાત) માં અમોને નીચેના સરનામે લેખિત વાંધા પુરાવા સાથે રજૂ કરવા. જો મુદતમાં કોઇના વાંધા-તકરાર રજુ કરવામાં નહિં આવે તો ઉપરોકત ખેતીની જમીનમાં કોઇનો હકક, હિસ્સો, લાગભાગ કે અધિકાર આવેલ નથી, તેમજ આ ખેતીની જમીન ના વેંચાણ સંબંધે કોઇનો વાંધો-તકરાર નથી, અને હોય તો જતાં(વેઇવ) કરેલ છે તેમ માનીને અમારા અસીલ પોતાના જોગનો વેંચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. આ વેંચાણ દસ્તાવેજ બાદ કોઇના વાંધા- તકરાર કે હકક દાવા અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહિં, તેની સર્વે એ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

જામનગર
તા.૧૧-૦૬-૨૦૨૫

પરબત કે. સુવા-
રાજેશ જે. ભારવાડીયા - એડવોકેટસ
તે અમારા અસીલની સૂચનાથી...

:: અમારા મારફત ::

દ્વારકેશ એડવોકેટ એન્ડ એસોસિએટસ

ઓફિસ નં. ૩૦૨, ક્રિષ્ના કોમ્પલેક્ષ, ડો. કરંગીયા હોસ્પિટલ સામે, જકાત નાકા, હરિયા કોલેજ રોડ, જામનગર. મો. ૯૦૩૩૩ ૪૩૧૧૧