લંડન રહેતા દાતાઓએ વતનનું ઋણ અદા કર્યુ

મોટી રાફુદળના બે આંગણવાડી કેન્દ્રોમાં રૂા. ૩૦ લાખના ખર્ચે અદ્યતન સુવિધાઓ

લંડનમાં રહેતા નિલેશભાઈ કેશવલાલ શાહે આઈસીડીએસ યોજના હેઠળ લાલપુર ઘટકમાં ચાલતા આંગણવાડી કેન્દ્રો પૈકી મોટી રાફુદળના આંગણવાડી કેન્દ્ર ૪૨ તથા આંગણવાડી કેન્દ્ર-૧૦૩ માં નવો નંદઘર હોલ, રસોડું, ઓસરી, સ્ટોર રૂમ, વરંડો તેમજ પેવર બ્લોક અને શિક્ષણના સાધનો સાથે અંદાજીત રકમ રૂા. ૩૦ લાખના ખર્ચે આધુનિક સુવિધાઓ ઉભી કરી વતનનું ઋણ અદા કર્યું છે. મોટ રાફુદળના વતની નિલેશભાઈ શાહ હાલ લંડનમાં વસવાટ કરે છે. જેઓના હસ્તે ગત લાભ પાંચમના આ નવીન નંદઘરનું લોકાર્પણ કરવામાં આવ્યું હતું. વિકાસ માટેની જરૂરિયાત પૂરી થશે જે બદલ આઈસીડીએસ લાલપુર દ્વારા નિલેશભાઈ શાહને બિરદાવાયા હતાં.

આસામીએ વારસ અને વહીવટકર્તાનો કર્યો હતો દાવોઃ

જામનગરના પટેલ કેળવણી મંડળ સામે કરવામાં આવેલો દાવો રદ કરવા હુકમ

જામનગર તા. ૧૫: જામનગરના પટેલ કેળવણી મંડળની જગ્યામાં ભાડુઆત તરીકે રહેલા એક આસામીએ તે જગ્યા ખાલી કરાવવામાં ન આવે તે માટે મંડળ ટ્રસ્ટ સામે સિવિલ કોર્ટમાં દાવો કર્યો હતો. તે દાવો રદ કરવાનો અદાલતે આદેશ કર્યો છે.

જામનગરના પટેલ કેળવણી મંડળ ટ્રસ્ટની માલિકીની જગ્યામાં ચંદુભાઈ ભગવાનજી પટેલ કે જેઓ નાગજીભાઈ માવજીભાઈ પટેલના વારસ અને વહીવટ કરનાર છે. તેઓ હાલમાં ટ્રસ્ટની જગ્યામાં ભાડુઆત પણ છે.

તેઓએ ભાડુતી જગ્યાનો ટ્રસ્ટ કે અન્ય વ્યક્તિઓ કબજો ન છીનવે અને હરકત, અડચણ ન કરે તે માટે દીવાની અદાલત સમક્ષ દાવો કર્યો હતો. તે દાવો ચાલવા પર આવતા ટ્રસ્ટ દ્વારા દલીલ કરવામાં આવી હતી કે, ચંદુભાઈ દ્વારા નાગજીભાઈના વારસ કે વહીવટકર્તા અંગે કોઈ પુરાવા રજૂ કરાયા નથી અને જગ્યાના કબજેદાર હોવાનો પણ પુરાવો આપ્યો નથી. અદાલતે બંને પક્ષની દલીલો સાંભળ્યા પછી વાદીનો દાવો રદ કરવાનો હુકમ કર્યો છે. ટ્રસ્ટ તરફથી વકીલ પ્રદીપ દેસાઈ, ઘવલ વજાણી, રાધા મોદી, જાનકી ભૂત, માનસી ફટાણીયા રોકાયા હતા.

સિલેક્ટેડ લીસ્ટમાં જેનું નામ આવ્યું હોય તેવા

દ્વારકા લોહાણા મહાજનના વિદ્યાર્થીઓને સ્કોલરશીપ સંબંધે અગત્યની સૂચના

દ્વારકા તા. ૧૬: લોહાણા સમાજના જે વિદ્યાર્થીઓએ સ્કોલરશીપનું ફોર્મ ભરેલ હોય તે વિદ્યાર્થી પૈકી સિલેક્ટેડ લીસ્ટમાં જેમનું નામ હોય તે જ વિદ્યાર્થીએ પોતાના આધાર કાર્ડની નકલ સાથે રાખીને તા. ૧૭-૧૧-૨૪ને રવિવારના સાંજે ૪:૩૦ થી ૫:૩૦ દરમિયાન લોહાણા મહાજન વાડી દ્વારકાથી પોતાના ચેક મેળવી લેવા, ત્યારબાદ સત્કાર સમારોહ માટેના ફોર્મ ભરેલા છે તે વિદ્યાર્થીને જ્ઞાતિના શિક્ષકોના હસ્તે સત્કાર કાર્યક્રમ સાંજે ૫:૩૦ કલાકે રાખેલ છે, તો ફોર્મ ભરેલા દરેક વિદ્યાર્થીએ હાજર રહેવું, તેમ શ્રી દ્વારકા લોહાણા મહાજન વ્યવસ્થાપક સમિતિએ જણાવ્યું છે.

ટચૂકડી જાહેર ખબર

ફલેટ વેંચવાનો છે
૨-બીએચકે વેસ્ટઓપન ચોથામાળે, લીફ્ટ સાથે દિગ્જામસર્કલ પાસે, ફ્રેન્ડસ મેરેજ હોલ પાછળ કિંમત ૨૪ લાખ, બ્રોકર: ૯૮૨૪૮ ૪૨૦૦૯ (ક-૩૮૨૪)

ફલેટ વેંચવાનો છે
૩-બીએચકે ન્યુ આરામ કોલોની, ક્રિસટલ મોલની પાછળ, ૪૦ ફૂટના રોડ પર, પ્રથમમાળે, કિ. ૪૫ લાખ બ્રોકર: ૯૮૨૪૮ ૪૨૦૦૯ (ક-૩૮૨૫)

જોઈએ છે
યુવતીઓ, વેપારીઓ, ગૃહિણીઓ, સેલ્સમેન, નોકરીયાત, બેરોજગાર, ધો. ૧૨ પાસ માટે, પાર્ટ ટાઈમકામ, મો. ૯૦૬૭૬ ૪૮૭૩૬ (ક-૩૮૨૬)

જગ્યા વેંચવાની છે
લકકીના, ૯૯૯ થી સાઈડ ઓપન ૪૦૦ ફૂટ આસપાસ ગામની મધ્યમાં, રણજીતનગરમાં દુકાન+રહેઠાણ બનાવી શકાય તેવી જગ્યા પુરતી કિંમતે આપવાની છે મો. ૮૨૦૦૯ ૯૧૬૬૦ ૯૮૨૪૫ ૧૩૩૨૬ (ક-૩૮૨૭)

ફલેટ વેંચવાનો છે
૩-બીએચકે વાલકેશ્વરી કિંમત ૯૦ લાખ બ્રોકર: હર્ષભાઈ, મો. ૭૨૦૧૯ ૬૬૨૩૨ (ક-૩૮૪૨)

ચાલુ ધંધો વેંચવાનો છે
માછલી ઘરનો ધંધો ગુડવીલથી વેંચવાનો છે મો. ૯૮૯૮૩ ૩૦૬૬૯ (ક-૩૮૪૪)

ફલેટ વેંચવાના છે
જકાતનાકા સર્કલ પાસે ૨-બીએચકે રોકાણ લાયક મેઈરોડ પાસે, પ્રકાશ વિહાર, સંપર્ક: મો. ૮૧૬૦૫ ૯૮૪૭૭ (ક-૩૮૩૧)

ફલેટ વેંચવાના છે
વાસા-વિરા સોસાયટી ૮૦ ફૂટ મેઈન રોડપર કોમર્શીયલ ટાઈપ ૨-બીએચકે રોકાણ લાયક મો. ૮૧૬૦૫ ૯૮૪૭૭ (ક-૩૮૩૨)

પ્લોટ વેંચવાનો છે
ગુલાબનગર મેઈન રોડ આશરે ૩૦૦૦ થી ૬૦૦૦ બે રોડ મળશે, સંપર્ક: મો. ૮૧૬૦૫ ૯૮૪૭૭ (ક-૩૮૩૩)

લેડીઝ સ્ટાફ જોઈએ છે
કોમ્પ્યુટર નોલેજ તેમજ કોરલ ડ્રો આવડવું જોઈએ, અંગ્રેજી ભાષાના જાણકાર ઓનલાઈન માર્કેટીંગ કરી શકે તેવા બહેનો જોઈએ છે સંપર્ક: આયવા સીડ્ઝ એન્ડ એક્ષપોર્ટ પ્રા.લિ., બી-૩૫, એમ.પી. શાહ મોદી સ્કૂલ પાછળ, શરૂસેક્શન રોડ, જામનગર મો. ૯૮૭૯૦ ૦૩૩૩૭ (ક-૩૮૩૪)

ફલેટ ભાડે જોઈએ છે
ડોકટર ફેમીલ માટે, ફલેટ ૩-બીએચકે ફર્નિચર સાથે અને ૨-બીએચકે ફલેટ ડોકટર ફેમીલી માટે ફર્નિચર સાથે, સંપર્ક: મો. ૯૪૨૭૯ ૧૦૦૩૩ (ક-૩૮૩૮)

ફલેટ વેંચવાનો છે
૨-બીએચકે આઠમામાળે ૮૦૪ ફર્નિચર સાથે, ૧૦ બાય ૧૨ની ઓપન ટેરેસ, વિનસ પ્લાઝા, આર્યસમાજ રોડ જૈન દેરાસર સામે મો. ૯૪૨૮૮ ૬૫૯૯૮ (દલાલ ભાઈઓ આવકાર્ય) (ક-૩૮૩૫)

બંગલો વેંચવાનો છે
પટેલ કોલોનીમાં મો. ૮૧૬૦૫ ૯૮૪૭૭ (ક-૩૮૨૮)

ફલેટ વેંચવાનો છે
રણજીતનગર એફ-૫માં ૫૦ ફૂટના રોડપર કોર્નર રીનોવેટ કરેલો રહેવા તેમજ રોકાણ લાયક મો. ૮૧૬૦૫ ૯૮૪૭૭ (ક-૩૮૨૯)

લેડીઝ જોઈએ છે
ઓનલાઈન માર્કેટીંગ કરી શકે તેવા અનુભવી લેડીઝ પગાર ૮૦૦૦ થી ૧૫૦૦૦ સમય સવારે ૯ થી ૬ રણજીત સાગર રોડ, મો. ૯૯૦૪૫ ૩૭૩૦૯ (ક-૩૮૩૬)

બહેન જોઈએ છે
ઘર કામ માટે, સવારે ૧ થી ૪ વાગ્યા સુધી લીમડાલેન વિસ્તારમાં, મો. ૮૪૬૯૩ ૨૨૩૨૨ (ક-૩૮૩૭)

ફલેટ ભાડે જોઈએ છે
૨-બીએચકે ફુલ-૫ સમર્પણ, મેહુલનગર, પટેલ કોલોનીમાં કંપની ફેમીલી માટે (અન્ય દલાલ માફ) ભાડા કોઈ દોઢા થયાનથી બ્રોકર: હર્ષભાઈ, મો. ૭૨૦૧૯ ૬૬૨૩૨ (ક-૩૮૪૩)

માણસની જરૂર છે
ગેસ્ટ હાઉસમાં સાફસફાઈ માટે, મો. ૭૮૬૧૯ ૯૮૩૦૦ (ક-૩૮૪૬)

ટેનામેન્ટ વેંચવાનું છે
હાલારહાઉસમાં કિંમત: ૧૨ લાખ, સંપર્ક: મો. ૯૯૦૪૭ ૫૦૩૬૬

માણસોની જરૂર છે
દુકાન તથા ગોડાઉનમાં કામકરી શકે તેવા, મે. ગીરધરલાલ કાલીદાસ કલરના વેપારી, સહકાર ભવન, રણજીત રોડ, જામનગર, સંપર્ક: ફોન: ૦૨૮૮-૨૫૫૫૭૮૪ મો. ૮૫૧૧૮ ૮૨૩૨૩

જોઈએ છે
અનુભવી સેલ્સમેન-સેલ્સગર્લ્સ, ઓફિસ બોય, શોભમજ્વેલર્સ રૂબરૂ મળવું: ૧૨.૩૦થી ૧.૩૦ મો. ૯૮૭૦૮ ૯૬૦૯૫

લેડીઝ જોઈએ છે
ભારત બેકરીમાં કામકરી શકે તેવા, હવાઈચોક, મો. ૯૮૯૮૨ ૬૩૪૨૪

ઓફિસ ભાડે આપવાની છે
ઈન્દ્રપ્રસ્થ કોમ્પલેક્ષ, પંચેશ્વર ટાવર રોડ, જામનગર મો. ૯૭૧૪૭ ૯૫૬૪૭

જોઈએ છે
પ્યુન-ઓફિસબોય, ફુલ ટાઈમ માટે, સંપર્ક: મો. ૯૧૭૩૧ ૦૦૫૯૫

વિક્રમ સંવતના નવા વર્ષની

પ્રથમ પૂનમે દ્વારકામાં હજારો ભાવિકો ઉમટ્યા: દિવ્યદર્શન

(તસ્વીરઃ રવિ બારાઈ)

દ્વારકા યાત્રાધામમાં દર મહિને હજારો ભાવિકો પૂનમ ભરવા આવતા હોય છે, તેમાં પણ હાલમાં શરૂ થયેલ વિક્રમ સંવત ૨૦૮૧ની સૌપ્રથમ કારતક પૂર્ણિમાનું સ્નાન તેમજ ઠાકરોજીના દર્શન કરવા હજારો ભાવિકો વહેલી સવારથી જ છપ્પન સીડીએ સ્વર્ગ દ્વારેથી જગતમંદિર પ્રવેશી કાળીયા ઠાકોરજીના દર્શન કર્યા હતાં. ભાવિકો ઠાકોરજીના દિવ્ય દર્શન નિહાળી ભાવવિભોર થયા હતાં. મંદિરે વહેલી સવારે ૬ વાગ્યે ખૂલ્યા હોય પવિત્ર ગોમતી સ્નાન બાદ ઠાકોરજીના દિવ્ય દર્શન નિહાળવાની પરંપરા અનુસાર હજારો ભાવિકો ઉમટ્યા હતાં.

કાર્તિકી પૂર્ણિમાના અવસરે

દ્વારકામાં પવિત્ર ગોમતી સ્નાન કરી પુણ્યનું ભાથું બાંધતા ભાવિકો

(તસ્વીરઃ રવિ બારાઈ)

દ્વારકા યાત્રાધામમાં વિક્રમ સંવત ૨૦૮૧ના પ્રથમ માસમાં કારતક પૂર્ણિમા પાવન અવસરે હજારો ભાવિકોએ દ્વારકાની પવિત્ર ગોમતી નદીમાં પાવનકારી સ્નાન કરી પુણ્યનું ભાથું બાંધ્યું હતું. પવિત્ર ગોમતી સ્નાન કરી ઠાકોરજીના દર્શનની પરંપરા હોય વહેલી સવારથી જ ગોમતી ઘાટ પર ભાવિકોની ભીડ ઉમટી હતી.

જિલ્લા પશુપાલન અધિકારી તરીકે જીજ્ઞેશ દવે અને

દ્વારકા જિલ્લાના સહાયક માહિતી નિયામક તરીકે પરિમલ પટેલની નિયુક્તિ

ખંભાળીયા તા. ૧૬: દેવભૂમિ દ્વારકા જિલ્લામાં લાંબા સમયથી ઈન્ચાર્જના થીગડાથી ચાલતી બે મહત્વની જગ્યાઓ પર કાયમી અધિકારીઓ નિયુક્ત થયા છે.

દ્વારકા જિલ્લા પશુપાલક અધિકારી તરીકે જીજ્ઞેશ આર. દવેની નિયુક્તિ થઈ છે. જેમણે આવતાની સાથે જ દ્વારકા, ખંભાળીયા, ભાણવડ વિસ્તારની ગૌશાળા તથા પાંજરાપોળની મુલાકાત શરૂ કરીને તંત્રને દોડતુ કર્યું હતું.

દ્વારકા જિલ્લા સહાયક માહિતી નિયામકની જગ્યા પર વર્ષોથી પોરબંદર, જામનગર, જુનાગઢના સહાયક માહિતી નિયામકોના ઈન્ચાર્જના થીગડા ચાલતા હતાં આ જગ્યા પર પણ ગાંધીનગરથી પરિમલ પટેલ નામના અધિકારીની કાયમી નિયુક્તિ કરવામાં આવી છે.

જૈન સાધુ-સાધ્વીઓને પગપાળા વિહારમાં મુશ્કેલી

જૈન તીર્થધામ પાલીતાણા જવાનો માર્ગ અત્યંત બિસ્માર

જામનગર તા. ૧૬: જામનગરના જાગૃત નાગરિકોને જૈન સમાજના પારસભાઈ મકીમે રાજ્યના ગૃહમંત્રી હર્ષભાઈ સંઘવીને આવેદનપત્ર પાઠવી જૈન તીર્થધામ પાલીતાણાના કેટલાંક પ્રશ્નો અંગે રજૂઆતો કરી છે.

જૈન સમાજના બે મહાતીર્થ ગણાતા સોનગઢ અને પાલીતાણા વચ્ચેનો ૨૩ કિ.મી.નો માર્ગ હાલ ખૂબ જ બિસ્માર હાલતમાં છે. સમગ્ર રસ્તા પરથી કપચી પણ નીકળી ગઈ છે, અને ધૂળની ડમરી ઉડે છે. ચાતુર્માસ પૂરા થતાં આ રસ્તેથી અનેક જૈન સાધુ-સાધ્વીજીઓ પગપાળા વિહાર કરશે તેમને પણ પારાવાર તકલીફો પડે તેવી ખરાબ હાલત છે, આ રોડનું કામ ઝડપથી શરૂ કરાવશો તેવી માંગણી કરવામાં આવી છે.

શત્રુંજય ડુંગર પર એક માથાભારે શખ્સે દબાણ કરીને ગેરકાયદે દુકાન કરેલી છે, તે બાબતે અનેકવાર રજૂઆતો થયેલી છે, આ માથાભારે શખ્સે અનેક શ્રાવકો પર હુમલા પણ કરેલ છે, તેની ગેરકાયદે દુકાન ડુંગર પરથી કાયમી હટાવીને તેના પર સખ્ત પગલાં લેવા પણ તેમણે રજૂઆત કરી છે.

ટ્રેક્ટરચાલક તથા વીમા કંપનીનો છૂટકારોઃ

બાઈક-ટ્રેક્ટર વચ્ચેના અકસ્માતમાં વળતર ચૂકવવામાંથી અપાઈ મુક્તિ

જામનગર તા. ૧૬: જામજોધપુર માર્કેટીંગ યાર્ડ રોડ પર સવા ત્રણ વર્ષ પહેલાં બાઈક ટ્રેક્ટર વચ્ચે અકસ્માત થયો હતો. જેમાં એક મહિલાને ઈજા થઈ હતી. તેઓએ વળતર મેળવવા કરેલી અરજીમાં ટ્રિબ્યુનલે વળતર ચૂકવવાની જવાબદારીમાંથી ટ્રેક્ટરચાલક તથા વીમા કંપનીની મુક્તિ ફરમાવી છે.

જામજોધપુર માર્કેટીંગ યાર્ડ રોડ પરથી ગઈ તા.૬-૬-૨૧ ના દીને સવારે એક ટ્રેક્ટર સાથે બાઈક ટકરાઈ પડ્યું હતું. આ અકસ્માતમાં રેશ્માબેન મહંમદ યુસુફ સીરાજી નામના મહિલાને માથા-પગમાં ઈજા થઈ હતી. તેઓ પોતાના પતિના બાઈકમાં પાછળ બેસીને જતાં હતા.

તેઓએ ઈજા બદલ રૂા.૫ લાખ વળતર પેટે મેળવવા ટ્રેક્ટરના ચાલક કોટડાબાવીસી ગામના મગનભાઈ ગંગદાસ બાકોરી તથા તેમના પતિ અને વીમા કંપની સામે ટ્રિબ્યુનલમાં અરજી કરી હતી. તે અરજી ખંભાળિયા સ્થિત મોટર એક્સીડન્ટ ટ્રિબ્યુનલ સમક્ષ ચાલવા પર આવતાં ટ્રિબ્યુનલે વળતર ચૂકવવામાંથી ટ્રેક્ટર ચાલક મગનભાઈ બાકોરી તથા વીમા કંપનીને મુક્ત કર્યા છે અને અરજદારના પતિની બેદરકારીથી બન્યો છે તેમ માની રૂા.૩૩૯૮૮૮ ચૂકવી આપવા પતિને હુકમ કર્યો છે. ટ્રેક્ટરચાલક તરફથી વકીલ પ્રતીક જોષી, ફાલ્ગુની વ્યાસ રોકાયા હતા.

ભાટિયા જલારામ મંદિરમાં તુલસી વિવાહની ઉજવણી

(તસ્વીરઃ અમિત કાનાણી)

ભાટિયા જલારામ મંદિરમાં દેવદિવાળી અને દેવ ઉઠી એકાદશીના શુભ દિને તુલસી વિવાહનો પ્રસંગ ઉજવવામાં આવ્યો હતો. જેમાં તુલસી વિવાહ પ્રસંગ માટે યજમાન અજયભાઈ (ભોલાભાઈ) ઉનડકટ પરિવાર અને મનોજભાઈ દાવડા પરિવારે ધર્મલાભ લીધો હતો. આ ધાર્મિક પ્રસંગમાં મોટી સંખ્યામાં બહેનો ઉપસ્થિત રહ્યા હતાં.

નબળા પુરાવાના આધારે સજા ન થઈ શકે:

સગીરાનું અપહરણ-દુષ્કર્મના ગુન્હામાં નગરના આરોપીનો ફરમાવાયો છૂટકારો

જામનગર તા. ૧૬: જામનગરના એક શખ્સ સામે સગીરાનું અપહરણ કરી તેણી પર દુષ્કર્મ ગુજારવા અંગે પોલીસમાં ફરિયાદ કરવામાં આવી હતી. તે કેસ ચાલી જતા અદાલતે આરોપીનો છૂટકારો ફરમાવ્યો છે.

જામનગરના અમિત દેવજીભાઈ ચૌહાણ નામના શખ્સ સામે એક સગીરાનું અપહરણ કરી તેણી પર જામનગર ઉપરાંત રાજકોટ, અમદાવાદ, વડોદરા શહેરમાં લઈ જઈ તેણી પર દુષ્કૃત્ય ગુજાર્યાની પોલીસમાં ફરિયાદ કરવામાં આવી હતી.

તે ફરિયાદના અનુસંધાને શરૂ થયેલી તપાસમાં આરોપી ઝડપાઈ ગયો હતો. તેની તથા સગીરાની તબીબી ચકાસણી કરાવાતા દુષ્કર્મ થયાનું ફલિત થયું હતું. પોલીસે પોક્સો તથા આઈપીસીની કલમો હેઠળ ચાર્જશીટ રજૂ કર્યું હતું. આ કેસ જામનગરની પોક્સો કોર્ટમાં ચાલવા પર આવતા અદાલતે બંને પક્ષની દલીલો સાંભળ્યા પછી આરોપી અમિત ચૌહાણનો છૂટકારો ફરમાવ્યો છે. આરોપી તરફથી વકીલ કિરણભાઈ બગડા, જયન ગણાત્રા, પાર્થ બગડા રોકાયા હતા.

ખંભાળિયાના સમસ્ત ચારણ સમાજ દ્વારા

સોનલ શક્તિ ડે-નાઈટ ક્રિકેટ ટુર્નામેન્ટ

ખંભાળિયા તા. ૧૬: ખંભાળિયાના સમસ્ત ચારણ સમાજ દ્વારા ચારણ કુમાર છાત્રાલયના શૈક્ષણિક હેતુ માટે તા. ૨૮-૧૧-૨૦૨૪ થી તા. ૧-૧૨-૨૦૨૪ સુધી હરિપરના એસ.કે. ક્રિકેટ ગ્રાઉન્ડ પર સોનલ શક્તિ ડે-નાઈટ ક્રિકેટ ટુર્નામેન્ટનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે. જેનું દીપ પ્રાગટ્ય મઢડાવાળા પૂ. ગિરીશ આપા તથા ખંભાળિયાના હિરલ માતાજી કરશે. ખેલાડીઓની હરાજી આવતીકાલે સોનલ માતાજીના મંદિરે થશે.

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી સર્વેને જાણ કરવામાં આવે છેકે, જામનગર જિલ્લાના, તાલુકા લાલપુરના **મોજે: જોગવડ ગામના ખાતા નં. ૧૭૮ જેના નવા રે.સ.નં. ૩૫૨ (જૂના રે.સ.નં. ૫૧/૧) વાળી ખેતીની જમીન** કે જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હેક્ટર ૨-૬૭-૪૬ આરે થાય છે. જે ખેતર ઉતરાડુ તરીકે ઓળખાય છે. જે **(૧) શૈલેશકુમાર સોમચંદ શાહ, (૨) દિપીકા સોમચંદ શાહની** સંયુક્ત માલિકી, કબજા, ભોગવટાની આવેલ છે અને તેઓ પાસેથી સદરહુ ખેતીની જમીન ખરીદ કરવા અમારા અસીલે સોદો કરેલ છે અને તેઓ પાસેથી સદરહુ ખેતીની જમીન ખરીદ કરવા અમારા અસીલે સોદો કરેલ છે. અને અવેજ પેટેની રકમ ચૂકવેલ છે.

આ વેંચાણ વ્યવહાર થાય તે સામે કોઈપણ વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થા, સરકારી કે અર્ધસરકારી કચેરી, બેંક કે ફાઈનાન્સ કંપનીઓને કોઈપણ જાતનો વાંધો-તકરાર હોય કે આ ખેતીની જમીન પરત્વે કોઈપણ હક્ક, અધિકાર, બોજો, કરજ કે ચાર્જ અથવા કોઈપણ પ્રકારનું લેણું હોય તો તે અંગે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ-૮ (આઠ)માં અમારી ઓફિસે લેખિત આધાર પુરાવા સાથે રજૂઆત કરવી. જો નિયત મુદ્દતમાં કોઈ વાંધો લેવામાં નહીં આવે તો કોઈને કોઈ વાંધો-તકરાર નથી, અથવા હોય તો પણ તે જતા (વેઈવ) કરેલ છે. તેમ માની અમારા અસીલ શુદ્ધ-બુદ્ધિના ખરીદનાર તરીકે આ ખેતીની જમીનનો પોતાના જોગનો વેંચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, ત્યારબાદ લેવામાં આવનાર કોઈ વાંધો-તકરાર અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં, જેની નોંધ લેવી.

જામનગર — કરણ પી. વારોતરીયા - એડવોકેટ

તા.૧૬-૧૧-૨૦૨૪ — તે અમારા અસીલની સૂચનાથી

:: અમારા મારફત ::

વકીલ કરણ પી. વારોતરીયા

૧૫/એ, અવન્તિકા કોમ્પ્લેક્ષ, બીજા માળે, લીમડાલાઈન કોર્નર, જામનગર :: મો. ૯૪૨૬૨ ૪૮૪૪૪

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી સર્વે લાગતા વળગતાને આ જાહેર નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છેકે, જામનગર જિલ્લાના જામનગર તાલુકાના શહેર જામનગરમાં મહાનગરપાલિકાની હદમાં, ખંભાળિયા નાકા બહાર આવેલ હકકચોક્ષી રેકર્ડ મુજબ સિટી સર્વેના વોર્ડ નં. ૧૩માં શીટ નં. ૪૫૧માં નવા સિટી સર્વે નં. ૧૪૮૪ થી નોંધાયેલ રહેણાંક હેતુસરના બાંધકામવાળી મિલકત, જેનું જમીનનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૧૨૪.૧૪ થાય છે. જેના ચોરસ ફૂટ ૧૩૩૬.૨૪ થાય છે. જેમાં રહેણાંક હેતુસરનું કુલ ચોરસ મીટર ૧૫૦.૦ જેટલું બાંધકામ આવેલ છે. તે રહેણાંક હેતુસરના બાંધકામવાળી મિલકત તેના હાલના માલિક અને કબજેદાર કેતન અમૃતલાલ નાખવા પાસેથી ખરીદ કરવા અમારા અસીલે સોદો કરેલ છે અને અવેજ પેટે રકમ ચૂકવેલ છે.

ઉપરોક્ત મિલકત પરત્વે કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, લાગભાગ, અધિકાર હોય કે ઉપરોક્ત મિલકત કોઈ પાસે ગીરો, મોર્ગેજ હોય કે કોઈનું પણ લેણુ, બોજો, ચાર્જ હોય, તેમજ આ વેંચાણ સામે કોઈને પણ વાંધો-તકરાર કે હરકત હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ-૭ (સાત)માં અમોને નીચેના સરનામે લેખિત વાંધા-પુરાવા સાથે રજૂ કરવા, જો મુદ્દતમાં કોઈના વાંધા-તકરાર રજૂ કરવામાં નહીં આવે તો ઉપરોક્ત મિલકતમાં કોઈનો હક્ક, હિસ્સો, લાગભાગ કે અધિકાર આવેલ નથી, તેમજ આ મિલકતના વેંચાણ સંબંધે કોઈને વાંધો-તકરાર નથી, અને હોય તો વેઈવ કરેલ છે. તેમ માનીને અમારા અસીલ અવેજની બાકીની રકમ ચૂકવી પોતાના જોગના રજિસ્ટર્ડ વેંચાણ દસ્તાવેજ કરાવી મિલકતનો શાંત, ખાલી, બજનશ કબજો સંભાળી લેશે. આ વેંચાણ દસ્તાવેજો બાદ કોઈના વાંધા-તકરાર કે હક્કદાવા અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં. જેની સર્વેએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

જામનગર — તા.૧૬-૧૧-૨૦૨૪

તે અમારા અસીલની સૂચનાથી

મિહિર વી. નંદા તથા સુનિલ કે. મંગે (એડવોકેટ્સ)

ઠે.'ઝલકે દ્વારકેશ', ૬-દિગ્વિજય પ્લોટ, સદ્ભાવના હોસ્પિટલની બાજુમાં, જામનગર મો. ૭૬૦૦૩ ૨૩૬૩૯ - ૯૮૨૪૦ ૨૯૩૩૩