

વર્ષ ૨૦૨૧ માં ભાજપે ૨૮ માંથી ૨૬ બેઠકો મેળવી હતી: મુદત ૧૫ માર્ચ થશે પૂરી

ખંભાળિયામાં સોમવારથી વહીવટદારોનું શાસન: નાયબ કલેક્ટર સંભાળશે ચાર્જ: તિજોરી તબિયાખાટક

'આપ'ના ઈશુદાન ગઢવીએ ખંભાળિયાને કાર્યકેન્દ્ર બનાવ્યું હોવાથી ભાજપ સામે પડકાર વધશે: કિસાન કોંગ્રેસના પાલભાઈ પણ સક્રિય છે!

ખંભાળિયા તા. ૧૨: દેવભૂમિ ઢાંચાના વડા મરાઠ કલેક્ટર પંભાળિયા નગરપાલિકાની મુદત વર્તમાન બોડીની તા. ૧૫-૩-૨૦૨૨ ના પૂર્ણ થતી હોય તથા પાલિકા વહીવટદાર તરીકે રાજ્ય સરકાર દ્વારા પંભાળિયા ડે. કલેક્ટર કે.કે. કરમટાની નિમણૂક પણ થઈ ગઈ હોય, રવિવારે મુદત પૂર્ણ થતાં સોમવાર તા. ૧૩/૩ થી તેઓ ચાર્જ સંભાળશે તથા પાલિકાની ચૂંટણી પછી નવી બોડી આવશે ત્યાં સુધી તેમનું શાસન ચાલશે.

દેવભૂમિ જિલ્લાની ખંભાળિયા નગરપાલિકા ખામ તોલાંબા સમયથી ચાર ટર્મ ઉપરાંતથી ભાજપનું શાસન ચાલે છે પણ ગત વખતે જિલ્લા ભાજપ પ્રમુખ ખીમભાઈ જોગલ તથા શહેર પ્રમુખ અનિલભાઈ ત્રા તથા

હાંશિયાર આગેવાનોના માર્ગદર્શનથી વ્યવસ્થિત રીતે ટિકિટ ફાળવણી થતા તથા કોસ વોટીંગવાળા વોર્ડમાં ખાસ એક્શન પ્લાન સાંસદ પુનમબેન માડમે અમલ કરતા વોર્ડ-૭ કે જેમાં અડધા કોંગ્રેસી, અડધા ભાજપ સદસ્યો ચૂંટતા તે વોર્ડમાં પણ તમામ સંખ્યો ભાજપના સાથે ૨૮ માંથી ૨૬ બેઠકો ભાજપે કબજે કરી હતી. વોર્ડ ૧ તથા વોર્ડ ૫માં જ બે સદસ્યો વિપક્ષના આવ્યા હતાં.

ગત વખતે કોંગ્રેસ, આપ, બસપા જેવા વિપક્ષો હતાં, જ્યારે આ વખતે ૨૦૨૨ ની ચૂંટણીમાં ભાજપને વધુ હિસ્સાઈ સખત થશે કેમ કે 'આપ'ના ઈશુદાન ગઢવીએ ખંભાળિયાને તેમનું કાર્યકેન્દ્ર બનાવ્યું છે તથા કોંગ્રેસના જિલ્લા પ્રમુખ પાલભાઈ આંબલિયા પણ આ ચૂંટણીમાં

ખાસ રસ લેનાર છે, ત્યારે ૨૮ બેઠકો જે હવે ૩૬ ની થઈ ગઈ છે તેમાં ભાજપ કેટલું સફળ થશે તે તેના આયોજન પર મદદર રાખશે.

ખંભાળિયામાં કરોડોના ખર્ચે રસ્તા, નવી સવલતો, નવા બિલ્ડીંગો, ટાઇનહોલની સવલત, શોપીંગ સન્ટર તથા ભાવિ અનેક કરોડોની યોજનાઓ તથા ચાલુ યોજનાઓ ધી તેલી ડુમેજ, રીવરફ્રન્ટ, ઓવરબ્રિજ, ભૂગર્ભ ગટર નિકાલ માટે કરોડો ફાળવાયા છે, ત્યારે પાંચ વર્ષનાં કરોડોના કામો છતાં હજુ ખંભાળિયામાં પ્રવેશતા જ ખાડા તથા ધુળિયા રસ્તા સાથે ઢાંચા જિલ્લાના વડા મરાઠમાં બહારગાથી આવતા મુસાફરોનું સ્વાગત થાય છે. હજુ આજે પણ કરોડોના



ખર્ચે ડોર ડુ ડોર કચરા કલેક્શન વધારાના ઢગલાબંધ રાજ્યમાં લીલો વધુ સફાઈ આજે પણ વડીલો પૂછી રહ્યા કરી વાળી ખંભાળિયા પાલિકામાં સ્તા પર ગંદકી, ઉકરડાના ઢગલા, શક માકેટના દરવાજા પાસે કચરાના ઢગલા, કરવેરા વસુલાતમાં ઢીલી નીતિ, ગમે ત્યાં ઉભરાતી ગટરો, રખડતા ઢોરનો ત્રાસ તથા નબળા રસ્તાઓ અને નબળા કામો આજે પણ યથાવત્ જેવી સ્થિતિમાં છે. ગામમાં દાખલ થતા જ સુકાઈની ઉત્તમ વ્યવસ્થાવાળું ખંભાળિયા ગામ ક્યારે બનશે? તે પ્રશ્ન આજે પણ વડીલો પૂછી રહ્યા છે.

હાલ વહીવટદારનું શાસન થોડો સમય છે, ત્યારે શહેરના મહત્વના પ્રશ્નો અંગે વર્ગ-૨ ના જી.એ.એસ કેડરના અધિકારી કે જેમના જેવા અગાઉ પ્રાંત અધિકારી બી.જી. પ્રજાપતિએ ગામને સુંદર બનાવવા સાથે તિજોરી ભરપૂર કરી હતી તેવું કંઈક કામ થાય તેવી આશા પણ લોકો રાખી રહ્યા છે.

મને ગૃહમાં બોલતો અવારનવાર અટકાવાય છે: એલઓપી

વડાપ્રધાન કોમ્પ્રોમાઈઝ્ડ છે: રાહુલ ગાંધી

નવી દિલ્હી તા. ૧૨: લોકસભાના સ્પીકર ઓમ બીરલા સામે વિપક્ષે મુકેલા અવિશ્વાસ પ્રસ્તાવ પર બોલતા રાહુલ ગાંધીએ વડાપ્રધાન પર આંભેપો કરતા ગૃહમાં હોબાળો ચલ્યો હતો.



લોકસભામાં સ્પીકરને હટાવવાના પ્રસ્તાવ પર ચાલી રહેલી ચર્ચા દરમિયાન રાહુલ ગાંધી અને રવિશંકર પ્રસાદ સામસામે આવી ગયા હતાં. લોકસભામાં સ્પીકર ઓમ બિરલાને હટાવવાના પ્રસ્તાવ પર ચર્ચા દરમિયાન રાહુલ ગાંધીએ ગંભીર આંભેપ કરતા કહ્યું કે, 'મને વારંવાર બોલતા રોકવામાં આવ્યો છે. વડાપ્રધાન કોમ્પ્રોમાઈઝ્ડ (તડજોડ કરનારા) છે'

રવિશંકર પ્રસાદે ચર્ચાની શરૂઆત કરતા ઉભરજ-સોના કાળા દિવસો યાદ કરાવ્યા હતાં. તેમણે કહ્યું કે, 'સ્પીકરનું પદ અત્યંત ગરિમામય છે અને તેને રાજકીય હિચાર ન બનાવવું જોઈએ.'

ગયા છે. ગઈકાલે સવારે ગૃહની કાર્યવાહી શરૂ થતાની સાથે જ વિપક્ષે જોરદાર હંગામો મચાવ્યો હતો. વિપક્ષી સાંસદો વેલમાં આવીને નારેબાજી કરવા લાગ્યા હતાં, જેના કારણે પીઠાસીન અધિકારી દિલીપ સૈકિયાએ ગૃહની કાર્યવાહી ૧૨ વાગ્યા સુધી સ્થગિત કરવી પડી હતી.

રાહુલના આ નિવેદન પર ભાજપના સાંસદ રવિશંકર પ્રસાદ ઉઠી ઊઠ્યા હતાં અને જોરદાર અવાજે કહ્યું, 'નેવર... નેવર... નેવર... પીએમ મોદીનું ભારત ક્યારેય કોમ્પ્રોમાઈઝ્ડ નહીં કરે.' પ્રસાદે ઉભર્યું કે વિપક્ષને પાયાની સમજણ પણ નથી.

સાંસદ શક્તિસિંહ ગોહિલે રશિયામાં ચાર ભારતીય વિદ્યાર્થીઓ પર ચરચા જીવલેણ હુમલાનો મુદ્દો ઊઠાવ્યો હતો. તેમણે ચિંતા વ્યક્ત કરી કે વિદેશમાં વિદ્યાર્થીઓ પર હુમલા વધી રહ્યા છે. આ સાથે તેમણે મિડલ ઈસ્ટના યુદ્ધમાં કરાયાલા ગુજરાતીઓનો મુદ્દો ઊઠાવતા કહ્યું કે એસઆઈસ કંપનીઓ વૃંદ અલાવી રહી છે અને ટિકિટના ભાવ અનેકગણા વધી

સંસદ શરૂ થતા પહેલા પ્રિયંકા ગાંધી સહિતના વિપક્ષી સાંસદોએ સંસદના મુખ્ય ઢાર પર વિરોધ પ્રદર્શન કર્યું હતું. મિડલ ઈસ્ટ યુદ્ધને કારણે દેશમાં કોમ્પિયલ ગેસ સિલિન્ડરના સપ્લાયમાં જે કાપ મુકાયો છે, તેના વિરોધમાં સાંસદોએ પ્લેકાર્ડ સાથે પ્રદર્શન કરી તાત્કાલિક સપ્લાય શરૂ કરવાની માગ કરી હતી.

આઝાદી પછી બીજી વખત સ્પીકર વિરૂદ્ધ અવિશ્વાસ પ્રસ્તાવ પર ચર્ચા થઈ રહી છે.

દેશના ૯૩૦ શહેરોમાં ૧૬૦૦થી વધુ સ્થળોમાં સફાઈ: સંત નિરંકારી મિશન-જામનગર દ્વારા વિજરખી ડેમમાં સ્વચ્છતા અભિયાન



જામનગર તા. ૧૨: કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશના ૯૩૦ શહેરોમાં ૧૬૦૦થી વધુ સ્થળોએ આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં લાખો સ્વચ્છ આયોજન સફળતા માતા સુંદિલાજી મહારાજ અને નિરંકારી સંજયિતા વિજરખી ડેમ જામનગરમાં આયોજિત

જામનગર મહાનગરપાલિકા * મિલકત વેરા શાખા *

"સાંકેતિક ડબલ નોટીસ" આપેલ મિલકતનો બાકી મિલકત વેરો ભરવામાં કરવા સંગેની આખરી જાહેર નોટીસ

ધી બી.બી.સી.સી. એક્ટ-૧૯૨૮ ની સેક્શન ૨૫ ની પ્રકાર-૨૮ ની નિયમ અનુસાર વ્યાજમુક્તિને તેથી સામે દર્શાવેલ મિલકત મહેલો બંધી બંધાયેલ છે, જે કલ્પે ૨૫મ વસુલ ત સ્વચ્છ નિયમ-૨૫ મુજબ માંગના નોટીસ, વોરંટ, અનુકૂળિ બંધાવ્યા બાદ પણ ૨૫મ વસુલ ત સ્વચ્છ નિયમ-૨૫, ૨૬, ૨૭ મુજબ નામ સામે દર્શાવેલ મિલકત જમીની (ટાંગ) માં લીધેલ છે. આ સંગેની નોટીસ બંધાયેલી મુલત તિથા ભલે મુનિસિપલ ૬૨, સ્પાસર, કિચાલ ઉપર, વાજ, નોટીસ ફીની ૨૫મ વસુલ ભવેલ ત ભોવ, તા. ૨૩/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ મુક્તિ. ટાઈમ લોલ, જામનગર ખાતે ત્યારે ૧૧.૦૦ ટાકાકે જમીનમાં લીધેલ મિલકત નિયમ-૨૫ મુજબ ૬૨૨૨૭ કલ્પમાં આજ્ઞા. તો ૨૫ ધરખંચર વ્યાજમુક્તિને હરરટુબી ભયે, સમયે ભાગ લેવા જાવી જાહેર નોટીસ આપવામાં આવે છે.

ક્રમ	એસીસી નંબર	મિલકત ધારકનું નામ	તા. ૦૫/૦૩/૨૦૨૨ સુધીનો તા. ૦૫/૦૩/૨૦૨૨ ની સ્થિતિએ બાકી ડિમાન્ડ (રૂ.)	મિલકતની વાપરેલ વેલ્યુ (રૂ.)
૧	૦૫/૨૧૨૫૨/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ભરત ધીરજલાલ શાહ વિગેરે	૩૮,૨૨૮/-	૧૮,૧૫,૦૦૦/-
૨	૦૫/૨૧૨૬૫/૦૦૦૦૦/૦૦૧	પ્રભાકર મનજીભાઈ ખાતરજી	૩૨,૨૨૮/-	૨૦,૬૦,૦૦૦/-
૩	૦૫/૨૧૨૮૮/૦૦૦૦૦/૦૦૧	કેતન ભુપતરાય શાહ	૩૨,૨૨૮/-	૧૮,૦૬,૦૦૦/-
૪	૦૫/૨૧૨૮૮/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ગીરીશ નરોત્તમદાસ ખરવિયા	૩૨,૨૨૮/-	૩૩,૨૫,૦૦૦/-
૫	૦૫/૨૧૨૯૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	સ્માલીકલાલ દામોદર જોષી	૩૨,૨૨૮/-	૨૨,૮૩,૦૦૦/-
૬	૦૫/૨૧૨૯૧/૦૦૦૦૦/૦૦૧	કિરીટ હરીશંકર જોષી વિગેરે	૩૨,૨૨૮/-	૧૬,૧૧,૦૦૦/-
૭	૦૫/૨૧૨૯૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	સ્માલીકલાલ દામોદર જોષી	૩૨,૨૨૮/-	૧૮,૮૨,૦૦૦/-
૮	૦૫/૨૧૨૯૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	સ્માલીકલાલ દામોદર જોષી	૩૨,૨૨૮/-	૧૮,૧૧,૦૦૦/-
૯	૦૫/૨૧૨૯૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	સ્માલીકલાલ દામોદર જોષી	૩૨,૨૨૮/-	૧૮,૧૧,૦૦૦/-
૧૦	૦૫/૨૧૨૯૧/૦૦૦૦૦/૦૦૧	સાકીતાબાનું દિલાવરખાન સહયાની વિગેરે	૩૨,૨૨૮/-	૧૮,૬૩,૦૦૦/-
૧૧	૦૫/૦૨૨૫૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ગામ્બી ડારિંગ ઝેન્ઝ. પાર્ટવર ભરતસિંહ સરકારસિંહ જાડેજા	૧૦,૨૫૧/-	૬,૨૦,૨૫૦/-
૧૨	૦૫/૦૨૨૫૦/૦૦૦૦૦/૦૦૧	ગામ્બી ડારિંગ ઝેન્ઝ. પાર્ટવર ભરતસિંહ સરકારસિંહ જાડેજા	૬,૧૦,૬૨૫/-	-
૧૩	૦૪/૦૩૦૫૫/૦૦૦૦૬/૦૦૧	પુષ્પભેન ઉમેશભાઈ શાહ	૭૨,૩૦૪/-	૩૪,૩૪,૦૦૦/-
૧૪	૦૪/૦૩૦૫૫/૦૦૦૦૫/૦૦૧	પુષ્પભેન ઉમેશભાઈ શાહ	૮૮,૨૨૪/-	૩૪,૩૪,૦૦૦/-

૬૨૨૨૭ની બેલોટીએ અને ૨૨૨૦ જામનગર મહાનગરપાલિકાની વેબસાઈટ www.mcjammnagar.com ઉપર જોવા સક્તો. નં. જેએસસી/ટેક્સ/૬૬/૧૫૫/૨૦૨૫-૨૬ તા. ૧૧/૦૩/૨૦૨૬ ૬મિસ્ટર જામનગર મહાનગરપાલિકા

ગુજરાત રાજ્ય શૈક્ષણિક/બીન શૈક્ષણિક કર્મચારી સંઘ સંકલન સમિતિ દ્વારા

શિક્ષણ જગતના અગિયાર મહત્વના પ્રશ્નોના ઉકેલ માટે અલ્ટીમેટમ: સત્યાગ્રહની ચિમકી

ખંભાળિયા તા. ૧૨: ગુજરાત રાજ્ય માધ્યમિક તથા ઉ.મા. શાળા કર્મચારી સંકલન સમિતિ દ્વારા રાજ્યના મુખ્યમંત્રીને વિધિ ૧૧ પડતર પ્રશ્નો અંગે અલ્ટીમેટમ આપીને આગામી ૫૨ દી નવું સત્ર શરૂ થતા પહેલા નહીં ઉકેલાય તો ગાંધીયોદ્યા માગો સત્યાગ્રહની અને આંદોલનની ચિમકી આપતા ભારે ચર્ચા જાગી છે.

આચાર્ય, શિક્ષકો મા. અને ઉ.મા. તથા બીન શૈ. સ્ટાફના તમામ કર્મચારી સંઘો દ્વારા સામૂહિક રીતે આ સંઘ સંકલન સમિતિ દ્વારા નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે.

મહત્વના અગિયાર પ્રશ્નોમાં ગ્રાન્ટેડ શાળાના આચાર્ય તથા જુના શિક્ષક તરીકે શાળા બદલના શિક્ષકોને એક વર્ષથી વધુ રામય રાવા છતાં આ.પી.એ.સ.ના બાબ અપાયો નથી. ૧૭૦૦ ક્લાર્ક તથા ૨૦૦૦ પટાવાળાઓની ખાલી જગ્યા છે જેમાં આઉટ સોસીંગથી પણ ભરતી થઈ નથી. એન.પી. રોકડ રૂપાંતર પણ જિ.શિ.ના માંડા અર્થઘટનથી અટકાવી દેવાયું છે.

જતા પગારમાં નુકસાન થાય છે. આચાર્યમાં એક જ ઉ.પ.વો. મળે જ્યારે શિક્ષકોને પણ મળતા હોય આચાર્ય બંધનાર શિક્ષકની નોકરી સર્જન ગણીને તેમને પણ ત્રણ ઉચ્ચતર પગાર ધોરણ આપવા જોઈએ.

તા. ૧-૪-૨૦૦૫ પહેલા જાહેરાત આવેલ હોય તથા આવા કર્મચારીઓને જુની પેન્શન યોજનામાં સમાવવાના હુકમમાં પણ ૫૦૦ થી વધુ કર્મચારીઓને અન્યાય થયો હોય, જે દૂર કરવો જોઈએ. રાજ્યમાં ૬૦ કરતા ઓછી તથા બે વર્ગની શાળાઓને સ્માર્ટ ક્લાસ તથા કોમ્પ્યુટર લેબોરેટરી આપવાની જાહેરાતને એક વર્ષથી વધુ સમય થવા છતાં હજુ કંઈ

કાર્યવાહી થઈ નથી. જુના શિક્ષકોનો સિનિયોરિટીના લાભમાં વતનના રથાળે ખાલી જગ્યાઓ પર મૂકવામાં આવેલ તે મુજબ આચાર્યોને પણ સિનિયોરિટીના ધોરણે ભરતી-બદલીનો લાભ આપવાની માગ પૂર્ણ થઈ નથી. સરકારી શાળામાં જેમ સરાસરી હાજરીની કોઈ મર્યાદા નથી તેવી રીતે ગ્રાન્ટેડ શાળામાં પણ આવો નિયમ કરવામાં આવે તો અંતરિયાળ, ગામ્બી વિસ્તારોમાં ગ્રાન્ટેડ શાળા બની શકે તેમ છે.

રાજ્ય સરકાર દ્વારા દર વર્ષે દસ ખાસ રજાઓ પાંચ વર્ષની ૫૦ આપવાનું નક્કી

થયું તે ક્રિક્સ પગારના શૈક્ષણિક સત્ર શરૂ થતા પહેલા કર્મચારીને આપવી. નહીં આવે તો તમામ સંઘો જો આ પ્રશ્નોના નિરાકરણ દ્વારા સત્યાગ્રહ આંદોલન શરૂ આગામી જૂન ૨૬ ના નવા કરવામાં આવશે.

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી જાહેર જનતા તથા સંબંધકર્તા સર્વેને આ જાહેર નોટીસથી જાણ કરવાની કે, ગુજરાત રાજ્યના જામનગર જિલ્લાના લાલપુર તાલુકાના મોજે પીરસરા ગામના રે.સ.નં.૪૧૬(જુના) રે.સ.નં.૨૦૮(પીડી૧૧)જેનું લેન્ડફોન ટેકર ૨-૨૪-૮૧ આરે, આકાર ૩૩.૪.૫૦ પૈસા લેના ખાતા નં.૪૫૪ થી નોંધાયેલ છે જે ખેતીની જમીનના હાલના માલિક અને કલણે ભોગવેદદાર સલીમભાઈ લાખાભાઈ શામા, ડે.ચોરબોડી, તા.લાલપુરવાળા પાસેથી અમારા અસીલે ટાઈટલ કલીયરની શરતે ઉપરોક્ત ખેતીની જમીન ખરીદ કરેલ છે અને સુધીની રકમ ચુકવી સોદાખત કરેલ છે.

આ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ-૭ માં જે કોઈને મજકુર જમીનના અગાઉના માલિક સામે કે મજકુર જમીન સંબંધે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દર, દાવો, વારસાઈ હકક કે લેણ-ભોળે, કચ્ચ, અગ્રહક-લીયન, ગીરો, શાખ ગીરો, ફુલ મુખલાસનામ, કચાર કે કલણ બાબતે, રસ્તા, સેટા અંગે કોઈ વાંધા તકરાર કે વેચાણ સામે કોઈપણને કોઈપણ ખતલા વાંધા તકરાર હોય તો નીચેના સરનામે આધાર પુરાવા સાથે જાણ કરવી અન્યથા તેવું કંઈ અથી અને હશે તો તે જતા યાને વેઈવ કરેલ છે, તેમ માની અમારા અસીલે તેના નામે અથવા તેને ચોગ્ગા લાગે તેના નામે ચકાવવા પાકો રજુ.વેચાણ દસ્તાવેજ કરવાની કાર્યવાહી કરશે અને ત્યારબાદ નીચેના વાંધા-તકરાર કે અન્ય રજુઆત ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં તેમજ અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં જેની સર્વે જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે.

સ્થળ: લાલપુર રાહુલ બી. તાજપરા - એડવોકેટ તા. ૧૧-૦૩-૨૦૨૬ તે અમારા અસીલની સુચનાથી...

:: જાહેર નોટીસ ::

રાહુલ બી. તાજપરા - એડવોકેટ ઓફિસ નં. ૯, સ્નેહદીપ કોમ્પ્લેક્સ, કોલે પાસે, લાલપુર, તા.લાલપુર, જિ.જામનગર :: મો. ૯૭૨૪૩ ૯૬૬૫૬

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી સર્વેને જાણ કરવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના જાહેર જામનગરમાં, દિવિવચય વીતના છેવાડે, વિરાણી મેળવન તરીકે ઓળખાતી સિટી સર્વે મુખ્યભાગ - એચના શીટ નંબર : ૪ ના સિટી સર્વે નંબર : ૪૪૫ પેકીનો વ્લોક નંબર : ૭ જેના ચોરસ મીટર ૯૫.૧ બાંધકામવાળી મિલકત, જે સિટી સર્વે કચેરી જામનગરમાં વોર્ડ નંબર : ૧૫/સી, શીટ નંબર : ૪૦૫, સિટી સર્વે નંબર : ૩૬૦ થી નોંધાયેલ છે. તે બાંધકામ સહીતની મિલકત ગુજ. ઈન્ડસ્ટ્રીકોટ અમરીકસિંહ બજાજના વારસદાર - જગદિપસિંહ અમરીકસિંહ બજાજ વિગેરેની સંયુક્ત માલિકી, કલણ, ભોગવટાની આવેલ છે.

હાલના માલિકોએ આ મિલકત અજય મોહનલાલ ખાનોયા તથા કંચન મોહનભાઈ ખાનોયાને વેચાણ કરેલ છે. અને હાલના માલિકોએ આ મિલકત ઉપર સ્વામી વિવેકાનંદ કો. ઓપરેટીવ સો.લિ.માંથી લોન સવલત મેળવેલ હતી. આ અસલ ઉત્તરોત્તર દસ્તાવેજોની કૃપાલ હાલમાં જગદિપસિંહ અમરીકસિંહ બજાજ વિગેરે એ છોડાવતા નીચે મુજબનો દસ્તાવેજ ખોવાઈ ગયેલ છે, મીસવેસ થઈ ગયેલ છે.

ઉપરોક્ત મિલકત સંબંધેના ઉત્તરોત્તરના કાગળો પેકી ૧) ભાગવતની લક્ષ્મીચંદ શીખરે કરેલ તારીખ : ૧૦/૧૧/૧૯૭૨ ના દિવારનું વીલ અસલ. તથા (૨) ઈન્ડસ્ટ્રીકોટ અમરીકસિંહ બજાજ જોગ અનુક્રમ નંબર : ૪૩૦૩, તારીખ : ૦૬/૧૧/૧૯૮૦ ના દિવારનો રજુ. વેચાણ દસ્તાવેજ અસલ તથા રજુ. ફી ની પહોંચ અસલ. જગદિપસિંહ અમરીકસિંહ બજાજ વિગેરેની ખોવાઈ ગયેલ છે.

આ ઉપરોક્ત અસલ દસ્તાવેજ અંગે જો કોઈને કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, તકરાર હોય કે અન્ય કોઈ પણ રીતે હકક, હિત, હિસ્સો, ચાર્જ, લીયન, અગ્રહક વિગેરે કોઈપણ પ્રકારે વાંધો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાના દિવસ - સાતમાં આધાર પુરાવા સાથે લેખિતમાં જાણ કરવા આથી આ જાહેર નોટીસ આપવામાં આવે છે. ત્યારબાદ કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો તકરાર નથી અને છે તો જતો (વેઈવ) કરેલો છે તેમ માની સદરહુ ખોવાઈ ગયેલ દસ્તાવેજની ખરી નકલ ના આધારે, ઉપરોક્ત મિલકત જરૂરી આગળની કાર્યવાહી નિયમોનુસાર કરશે, અને ત્યાર બાદનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો મારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં જેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

સ્થળ: જામનગર મારા અસીલની સુચના અને કુટુંબાઈશી તારીખ: ૧૨/૦૩/૨૦૨૬ પીયુષ બી. ખખર (એડવોકેટ)

જાહેર નોટીસ

આથી સર્વેને જાણ કરવામાં આવે છે કે, શ્રી ગુજરાત રાજ્યના, જામનગર જિલ્લાના, લાલપુર તાલુકાના મોજે પીરસરા ગામે રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૧૦૬૪, (જુના : ૩૦૮), જેના હેક્ટર : ૦-૫૬-૬૫ આરે ચો.મી. વાળી ખેતીલાયક જમીન જેના ખાતા નંબર : ૧૪૨૩ છે. જે પિપત પ્રકારની ખેતીની જમીનનો આકાર ૩૬.૬૦ પૈસા છે.

ઉપરોક્ત ખેતીલાયક જમીનો ખરીદવા તેમના માલિક સાચર જીવેશભાઈ સરવેયા પાસેથી ઉપરોક્ત ખેતીની જમીન ખરીદવા અમારા અસીલે સુંબીની રકમ ચુકવીને સોદો કરેલ છે.

આ વેંચાણ વ્યવહાર થાય સામે, કોઈપણ વ્યક્તિ, પેઢી, સંસ્થા, સરકારી, અર્ધ-સરકારી કચેરી, બેંક કે ફાઇનાન્સ કંપનીઓને કોઈપણ જાતના વાંધો તકરાર હોય કે આ મજકુર ખેતીની જમીન પરત્વે કોઈપણ હકક, અધિકાર, ભોજો, કરજ કે ચાર્જ અથવા કોઈપણ પ્રકારનું લેણું હોય તો તે અંગે નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિવસ-૭(સાત)માં અમારી ઓફિસે લેખિત આધાર પુરાવા સાથે રજુઆત કરવી જો નિયત મુદતમાં કોઈ વાંધો લેવામાં નહીં આવે તો કોઈને કોઈ વાંધો તકરાર નથી અથવા હોઈ તો તે વેઈવ કરેલ છે. તેમ માની અમારા અસીલ શુદ્ધભુવિના ખરીદનાર તરીકે આ મજકુર ખેતીની જમીનનો પોતાના જોગનો રજીસ્ટર્ડ વેંચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ લેવામાં આવનાર કોઈ વાંધા તકરાર અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં. જેની નોંધ લેવી.

માહે રમઝાન

તા. ૧૨-૦૩-૨૦૨૬ ગુરુવાર રોજ - ૨૨ વડતે ઉજવાતે: ૭-૦૧

તા. ૧૩-૦૩-૨